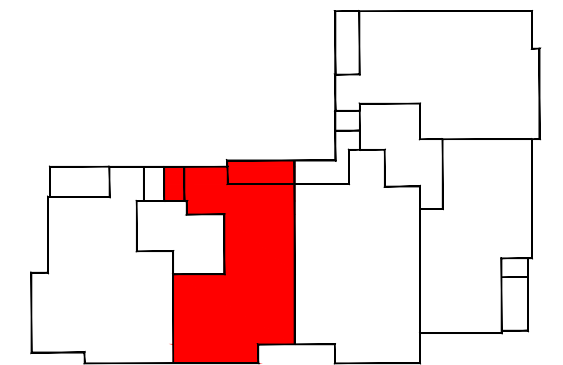
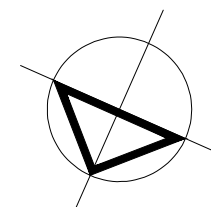


PLANTA 4ª	A
ESTAR-COMEDOR-COCINA	26.29 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1	13.63 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	8.99 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 3	8.67 m <sup>2</sup>
ASEO 1	3.94 m <sup>2</sup>
ASEO 2	2.64 m <sup>2</sup>
VESTIBULO	4.71 m <sup>2</sup>
TENDEDERO	2.42/2 m <sup>2</sup>
TERRAZA 1	7.71/2 m <sup>2</sup>
*SUP. UTIL POR VIV.	73.94 m <sup>2</sup>
*SUP. CONST. POR VIV.	87.16 m <sup>2</sup>

\*NOTA: LAS SUPERFICIES ABIERTAS SE HAN COMPUTADO AL 50%



UBICACIÓN EN PLANTA

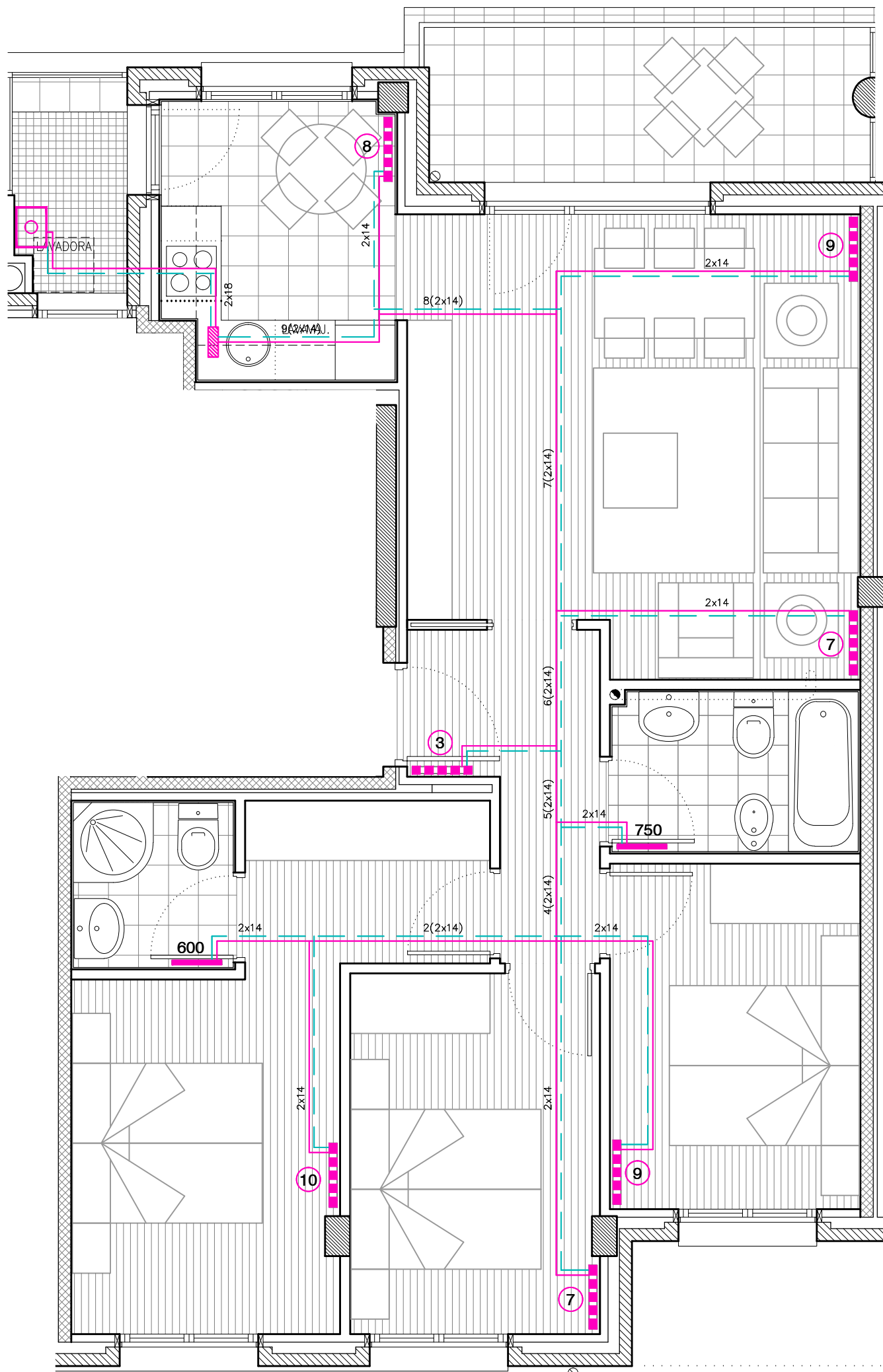


Escala 1:50

PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -

# PORTAL 1 VIVIENDA 4º A - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES -

29 VIVIENDAS Y GARAJES



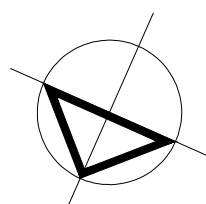
### LEYENDA DE CALEFACCION

- RADIADOR DE ALUMINIO INYECTADO CON FRONTAL CON ABERTURAS DE 671 mm DE ALTURA 103,90 kcal/h POR ELEMENTO.
- PANEL SIMPLE MEDIDAS H=800x47xL (ver longitud en plano) EMISIÓN CALORÍFICA 339 Kcal/h
- CONDUCCION DEL CIRCUITO DE IDA
- CONDUCCION DEL CIRCUITO DE RETORNO LA TUBERIA SERA MULTICAPA
- TERMOSTATO
- CALDERA MIXTA A GAS (INCLUYE VALVULA RECIRCULADORA)
- COLECTOR

SE INSTALARAN VALVULAS TERMOSTATICAS EN TODOS LOS RADIADORES, NO SIENDO PRECEPTIVO EN LOS SITUADOS EN LOCALES COMO ASEOS, CUARTOS DE BAÑOS, COCINAS, VESTIBULOS, PASILLOS Y POR SUPUESTO, EN LOS DEL LOCAL DOTADO DE LA SONDA DE TEMPERATURA DE REGULACION GENERAL.

LA CONEXION ELECTRICA ENTRE TERMOSTATO Y CALDERA SE REALIZARA MEDIANTE CONDUCTOR DE 2x1.5 mm<sup>2</sup> BAJO TUBO FLEXIBLE PG11 EN INSTALACION EMPOTRADA.

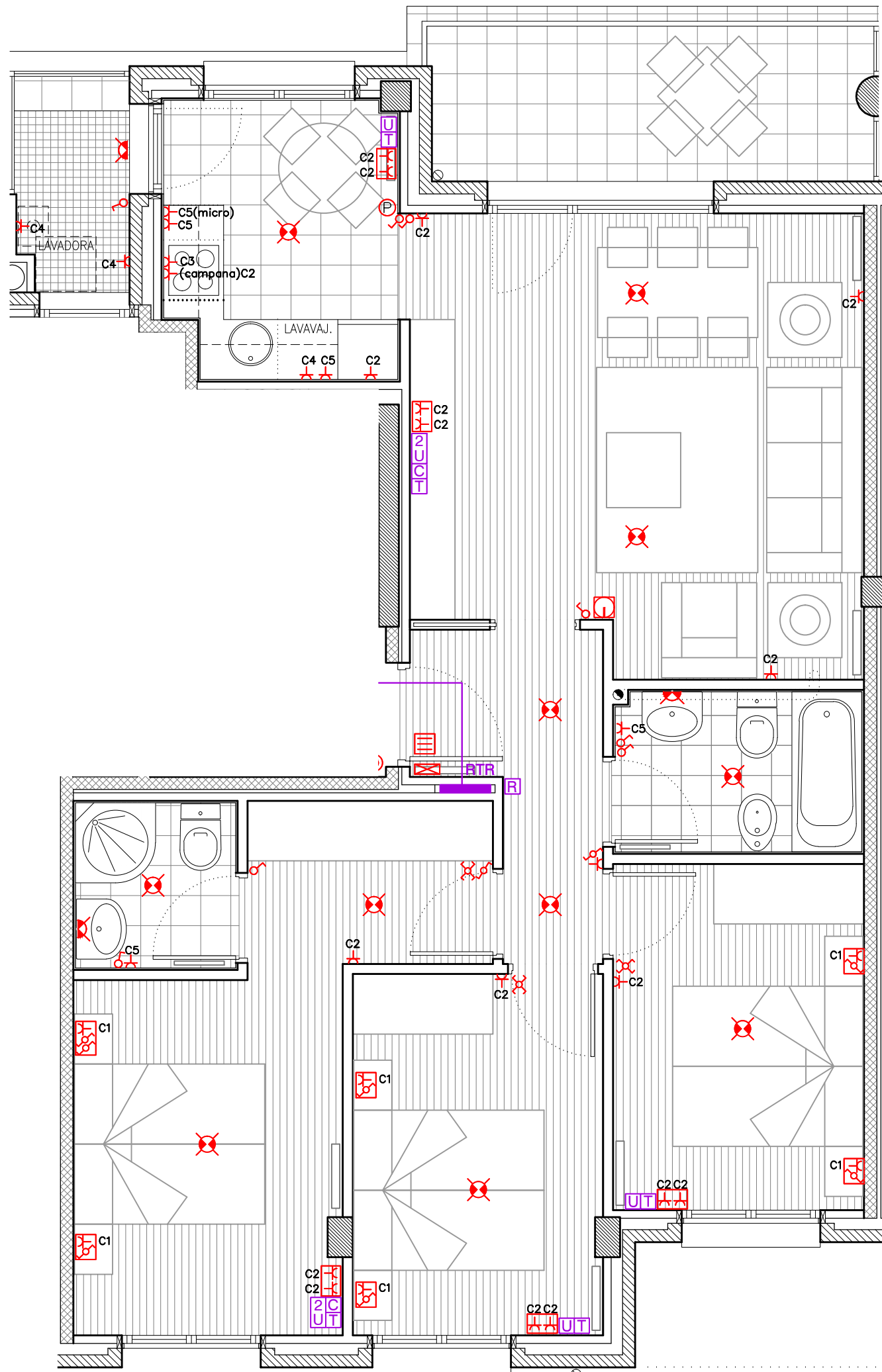
## PORTAL 1 VIVIENDA 4º A - CALEFACCION -













Escala 1:50

PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -






























29 VIVIENDAS Y GARAJES



### LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES

-  ARQUETA DE ENTRADA
-  R.I.T.I. RECINTO DE INSTALACION INFERIOR
-  R.I.T.S. RECINTO DE INSTALACION SUPERIOR
-  CANALIZACION EXTERNA
-  RTR REGISTRO DE TERMINACION DE RED (500x600x80 MM)  
CANALIZACION EN ESTRELLA  
1 TUBO Ø20MM DESDE RTR A CADA REGISTRO DE TOMA  
1 TUBO Ø20MM DESDE RTR A CUADRO ELECTRICO
-  2U TOMA CON 2 CONECTORES RJ45 UTP CAT.6 (64X64X42 MM)– (2 CABLES UTP INDEPENDIENTES)
-  U UTP: TOMA CON CONECTOR RJ45 UTP CAT.6 (64X64X42 MM)
-  C COAXIAL: TOMA COAXIAL BANDA ANCHA (64X64X42 MM)
-  T TELEVISION: TOMA COAXIAL RTV–SAT (64X64X42 MM)
-  R REGISTRO DE TOMA CONFIGURABLE (64X64X42 MM)

### LEYENDA DE ELECTRICIDAD

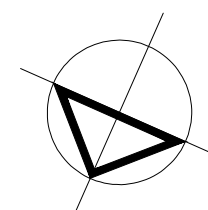
-  ARQUETA DE ENTRADA
-  LINEA REPARTIDORA DESDE ARQUETA DE ENTRADA
-  LINEA REPARTIDORA DESDE ARQUETA DE ENTRADA
-  CAJA GENERAL DE PROTECCION
-  CENTRALIZACION DE CONTADORES
-  CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCION DE ALUMBRADO
-  MONTANTE
-  CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION + ICP
-  CUADRO PARCIAL DE PLANTA
-  ZUMBADOR
-  PULSADOR
-  VIDEO–PORTERO
-  ACCIONAMIENTO PUERTA GARAJE
-  TERMOSTATO
-  LUMINARIA SUPERFICIAL ESTANCA LEDS 41W
-  EQUIPO AUTONOMO DE EMERGENCIA LEDS 200 LUM.
-  EQUIPO AUTONOMO DE EMERGENCIA LEDS 200 LUM. CON ROTULO "SALIDA"
-  APLIQUE DE LUZ
-  PUNTO DE LUZ
-  PUNTO DE LUZ LEDS 18W
-  DOWNLIGHT
-  PULSADOR ALUMBRADO TEMPORIZADO
-  PULSADOR ESTANCO CON PILOTO (ALUM. TEMP.)
-  INTERRUPTOR SENCILLO
-  CONMUTADOR
-  CONMUTADOR CRUZAMIENTO
-  SENSOR DE PRESENCIA 360°
-  BASE ENCHUFE
-  BASE ENCHUFE 16A ESTANCO.

### LEYENDA DE CIRCUITOS

- C1: CIRCUITO DE PUNTOS DE ILUMINACION
- C2: CIRCUITO DE ENCHUFES DE USO GENERAL Y FRIGORIFICO
- C3: CIRCUITO DE COCINA Y HORNO
- C4: CIRCUITO DE LAVADORA, LAVAVAJILLAS Y CALDERA
- C5: CIRCUITO DE ENCHUFES DE BAÑOS, COCINAS (ENCIMERAS) Y TERRAZAS

## PORTAL 1 VIVIENDA 4º A

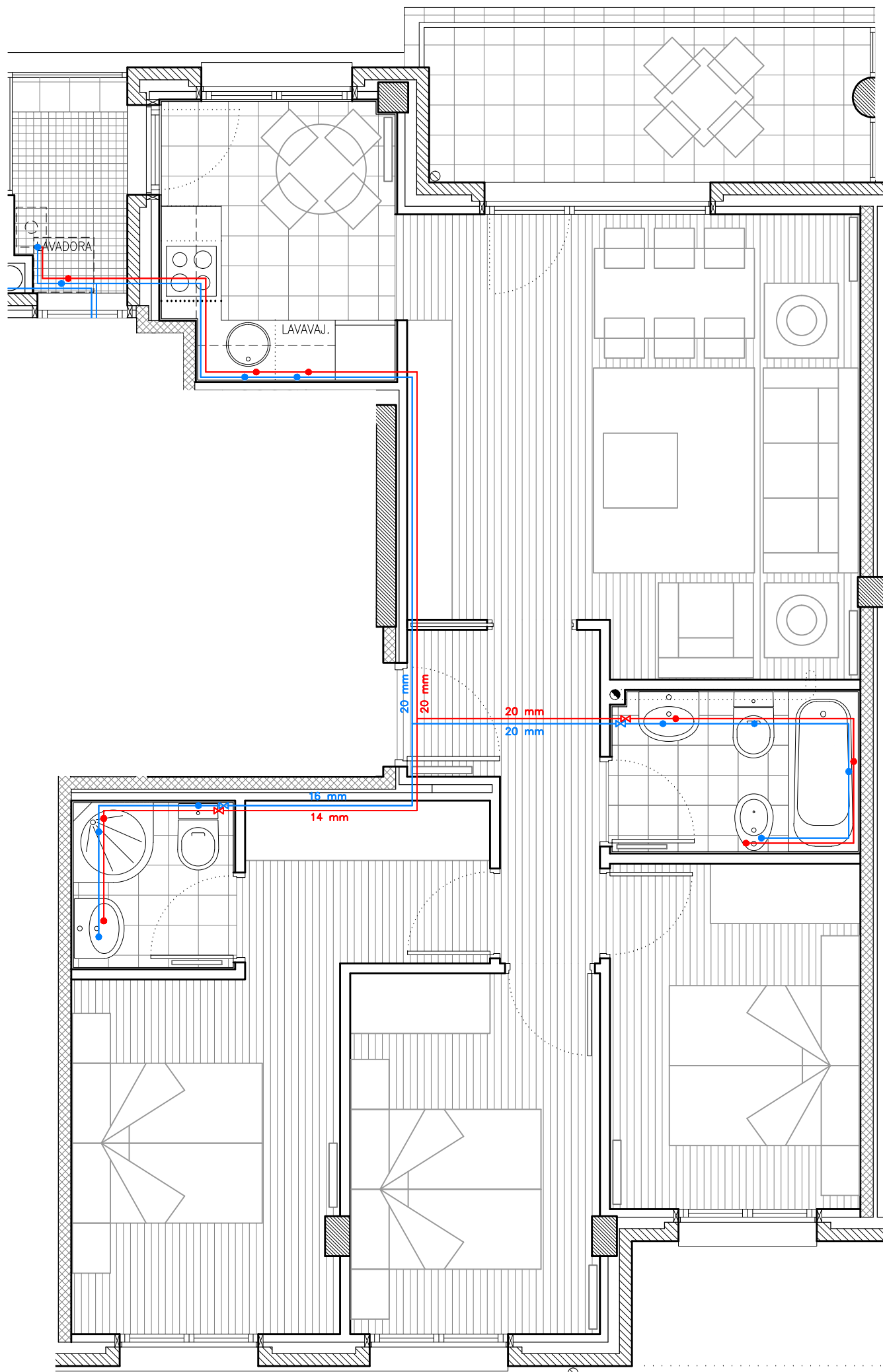
- ELECTRICIDAD y TELECOMUNICACIONES -













Escala 1:50

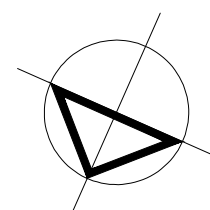
29 VIVIENDAS Y GARAJES

PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -



LEYENDA DE FONTANERIA

-  ARQUETA DE ACOMETIDA
-  LLAVE GENERAL
-  CONTADORES DE AGUA
-  PUNTO DE CONSUMO CON LLAVE DE PASO (FRIA)
-  PUNTO DE CONSUMO CON LLAVE DE PASO (A.C.S.)
-  CANALIZACION MULTICAPA AGUA FRIA
-  CANALIZACION MULTICAPA A.C.S.
-  CANALIZACION MULTICAPA A.C.S. RETORNO
-  LLAVE DE PASO AGUA FRIA
-  LLAVE DE PASO A.C.S.

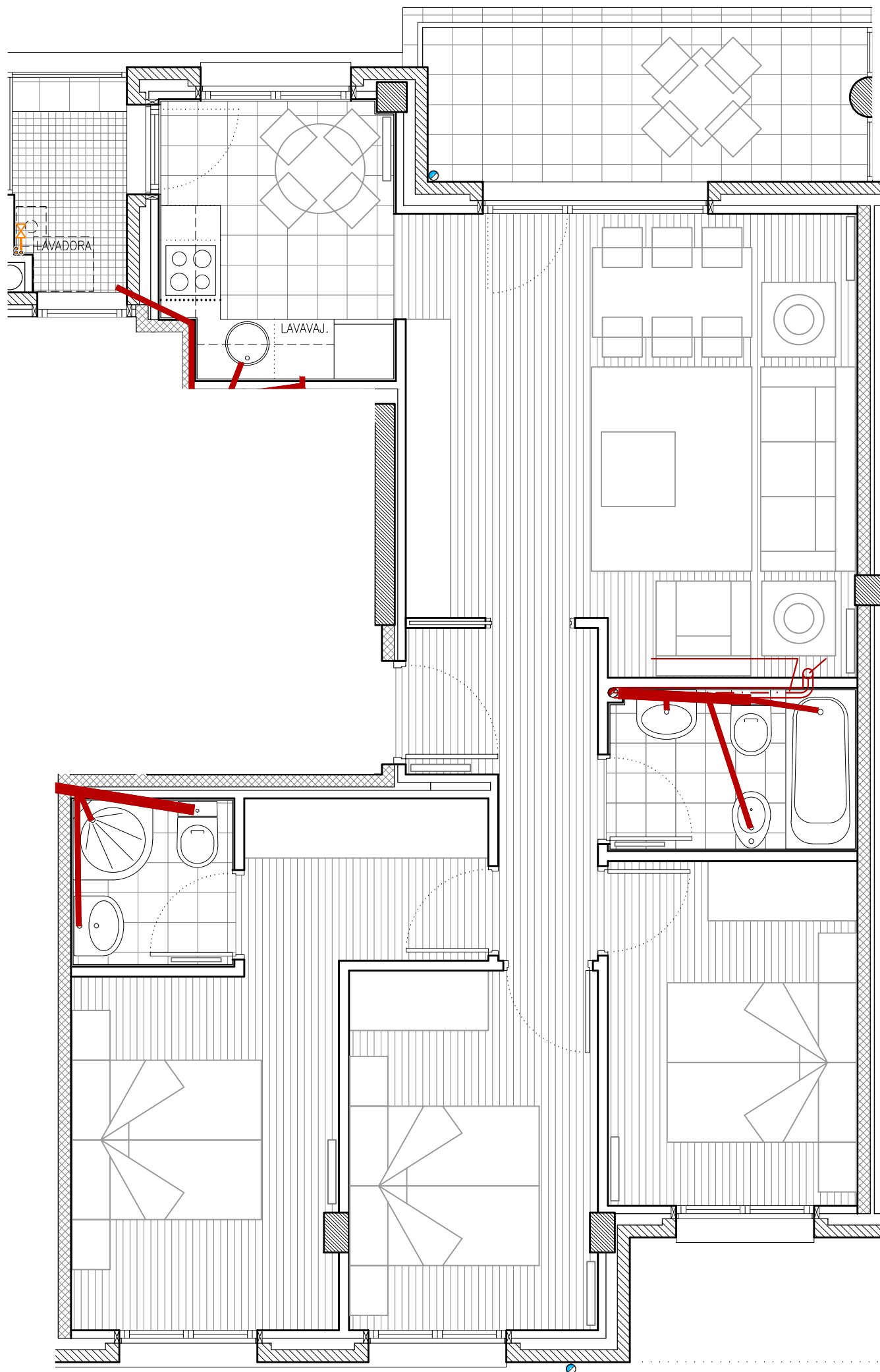


Escala 1:50





PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -

**PORTAL 1**  
**VIVIENDA 4º A**  
 - FONTANERÍA -

29 VIVIENDAS Y GARAJES












### LEYENDA DE SANEAMIENTO

-  BAJANTE DE P.V.C.
-  CANALIZACION DE AGUAS FECALES POR SUELO O POR TECHO DE PLANTA INFERIOR
-  CANALIZACION DE AGUAS FECALES POR TECHO
-  ARQUETA DE LA RED DE AGUAS USADAS (CON INDICACION DE DIMENSIONES)









### DESAGÜE DE LOS APARATOS SANITARIOS

LAVABO .....	Ø32mm
BIDE .....	Ø32mm
BANERA .....	Ø40mm
DUCHA .....	Ø40mm
INODORO CON CISTERNA	Ø100mm
FREGADERO .....	Ø40mm
LAVADORA .....	Ø40mm
LAVAVAJILLAS .....	Ø40mm

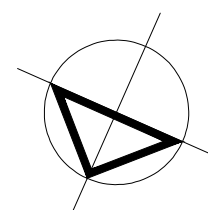
### CANALIZACION DRENAJE

-  ARQUETA PLUVIALES CON MOTOBOMBA
-  BAJANTE DE P.V.C.
-  CANALIZACION DE PLUVIALES POR SUELO
-  CANALIZACION DE PLUVIALES POR TECHO
-  SUMIDERO SIFONICO
-  ALIVIADERO
-  REJILLA CON SUMIDERO
-  CAZOLETA
-  ARQUETA DE LA RED DE AGUAS PLUVIALES (CON INDICACION DE DIMENSIONES)

### LEYENDA DE INSTALACION DE GAS

-  ARQUETA DE ACOMETIDA
-  CANALIZACION ENTERRADA
-  CANALIZACION VISTA
-  CANALIZACION ALOJADA EN VAINA O CONDUCTO
-  VALVULA REGULADORA
-  CENTRALIZACION DE CONTADORES (INCLUYE LLAVE GENERAL Y LLAVES DE ABONADO, ESTABILIZADOR Y VALVULA REGULADORA)
-  MONTANTE
-  LLAVE DE VIVIENDA

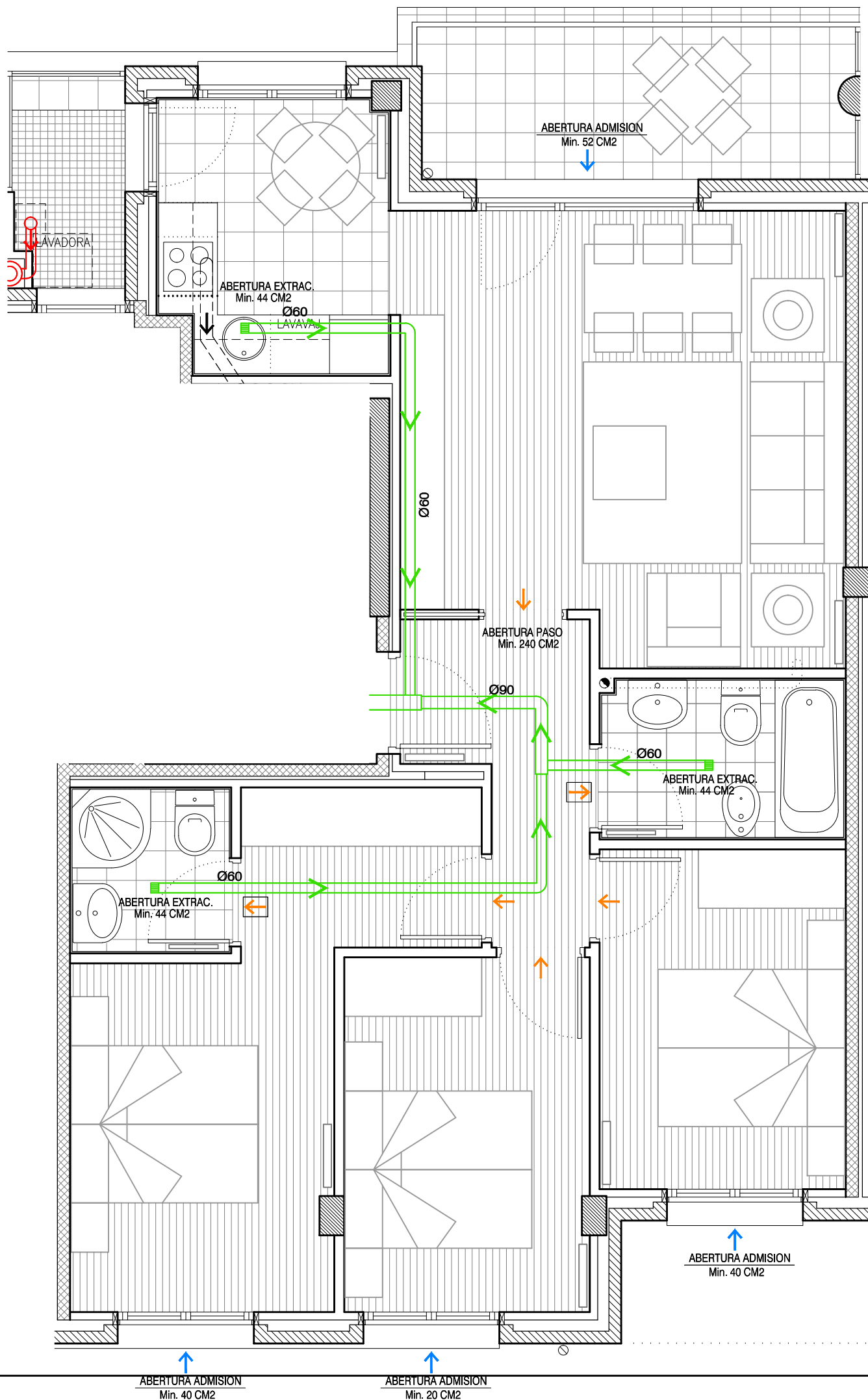
# PORTAL 1 VIVIENDA 4º A - SANEAMIENTO y GAS -



Escala 1:50

PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -

29 VIVIENDAS Y GARAJES

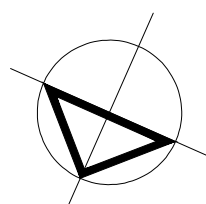


### LEYENDA DE VENTILACION

(SISTEMA GENERAL DE VENTILACION MECANICA VIVIENDAS)

- ABERTURA DE ADMISION
- ABERTURA DE PASO  
(VER DETALLE EN PLANOS DE CARPINTERIA)
- ABERTURA DE PASO (REJILLA 120 CM2.)  
(EXCEPTO REJILLAS DE COCINA Y SALONES,  
CON DIMENSIONES ESPECIFICADAS EN PLANOS,  
SI EXISTE NECESIDAD DE REJILLA > 120 CM2)
- ABERTURA DE EXTRACCION
- CONDUCTO DE EXTRACCION VIVIENDAS
- AS CONDUCTO DE VENTILACION ASCENSOR
- SALIDA HUMOS EXTRACTOR DE COCINA Ø125.
- CONDUCTO CHAPA GALVANIZADA Ø125.
- SALIDA COMBUSTION DE CALDERA Ø80.
- CONDUCTO DE SALIDA
- CONDUCTO COMUN. (SALIDA)

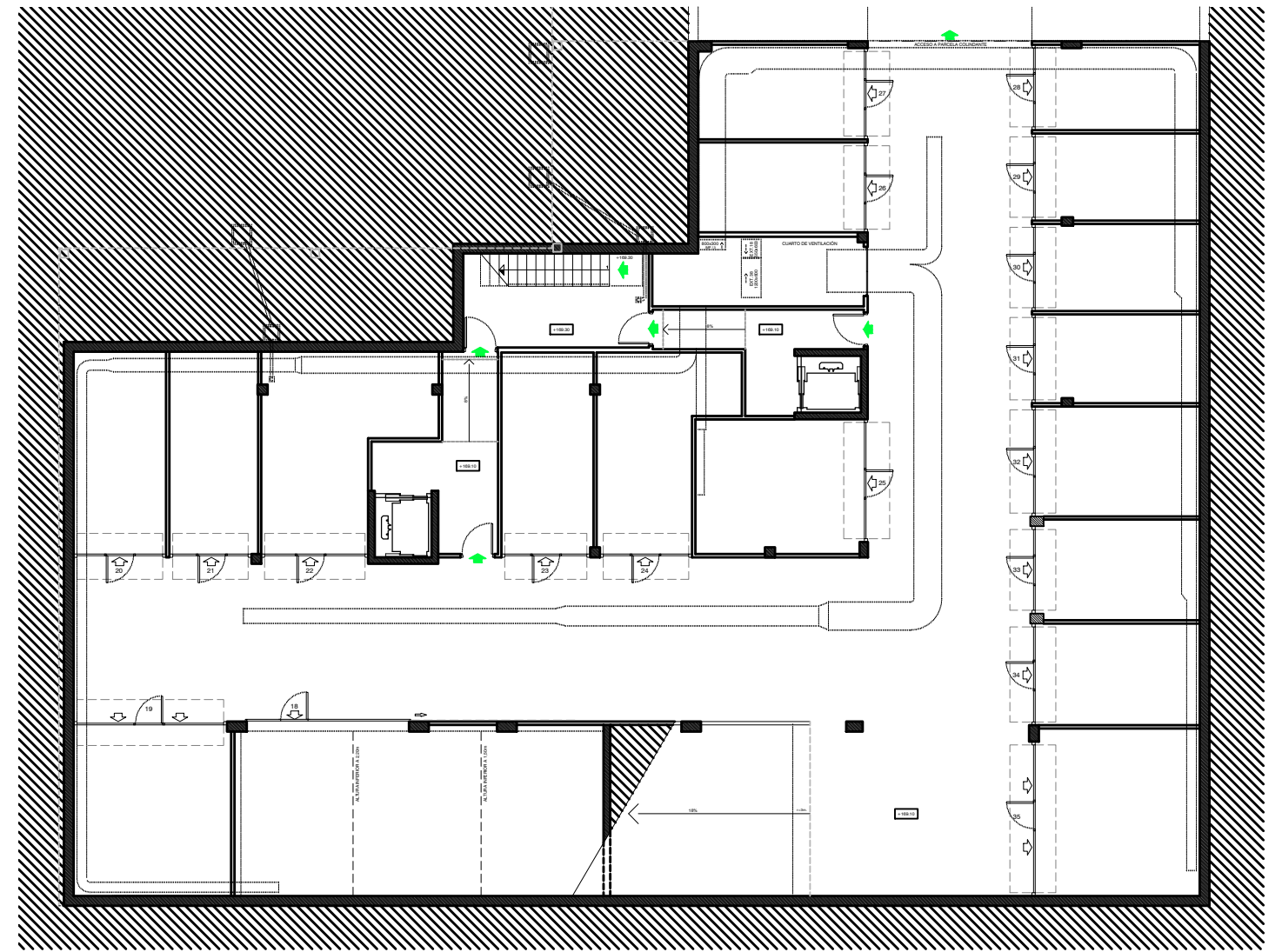
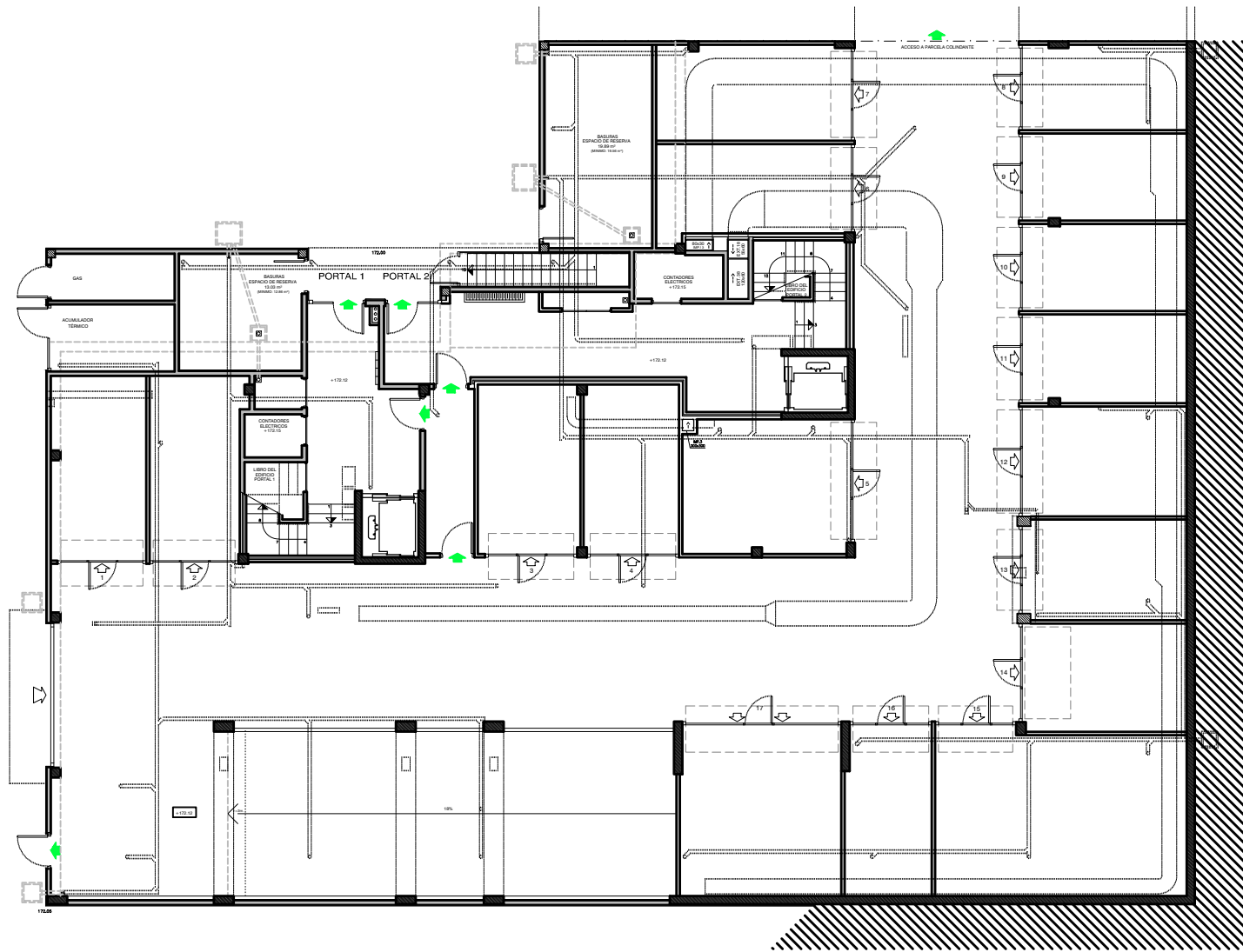
## PORTAL 1 VIVIENDA 4º A - VENTILACIÓN -



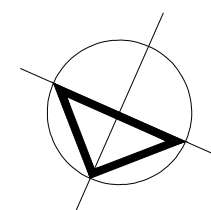
Escala 1:50

PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -

29 VIVIENDAS Y GARAJES



**PORTAL 1**  
**VIVIENDA 4º A**  
**- Garaje nº -**



Escala 1:200

29 VIVIENDAS Y GARAJES  
 PARCELA A.20.19.5 del A.I.U.19 "LARREATEGI" - LAZKAO -